



N. 134
del Reg. Gen.

Città di Molfetta
Provincia di Bari

SETTORE LAVORI PUBBLICI

Determinazione Dirigenziale

N° 26 in data 25 GEN. 2013

OGGETTO:

Accatastamento immobili comunali. Affidamento incarico.

Emessa ai sensi

- Degli artt. 107, 151 comma 4°, 183 comma 9° D.L.vo 267 del 18.8.2000 (T.U. Leggi sull'ordinamento degli EE.LL.);
- Degli artt.4, comma 2° e 17, D.L.vo n.165 del 30.03.2001;
- Dello Statuto Comunale;
- Del Regolamento di Contabilità;

IL DIRIGENTE SETTORE LL.PP.

Premesso che:

- È volontà di questo ente di porre in essere tutte le procedure atte a conseguire lo scopo che abbia come fine ultimo la regolarizzazione tecnico-amministrativa del patrimonio comunale;
- Tali procedure prevedono il perfezionamento censuario del patrimonio immobiliare comunale;
- Da indagine tecnica non risultano censiti al Catasto Urbano i seguenti beni immobili di proprietà comunale;
 - Palazzetto Don Sturzo – Piazza Don Luigi Sturzo;
 - Palazzetto dello Sport - via Giovinazzo;
 - Immobile Uffici Giudiziari e sez. staccata Giudice di Pace – Via Molfettesi D’America n.17;
- La procedura di accatastamento, di competenza precipua dei geometri, non può essere svolta da personale tecnico della struttura comunale a causa di incombenze altrettanto urgenti;

Ciò premesso:

- visto il curriculum del geom. Salerno Domenico, professionista in Molfetta, con sede in Molfetta, iscritto all’albo dei geometri della Provincia di Bari al n. 3647, nonché all’albo comunale dei professionisti aggiornato con propria determinazione dirigenziale n.157 del 12.06.2012;
- considerato che il compenso per la prestazione professionale richiesta, è pari ad € 10.000,00 oltre IVA 21% e contributi previdenziali 4%, per un totale lordo complessivo di € 12.584,00 per cui l’incarico può essere affidato al geom. Salerno Domenico, dando atto che la scelta del professionista citato è avvenuta nel rispetto del principio di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, così come dispone l’art.91 co.2 del DL.vo n.163 del 12.aprile 2006, e succ. modif. ed integrazioni;
- ritenuto quindi dover affidare l’incarico relativo alle procedure di accatastamento degli immobili comunali
 - Palazzetto Don Sturzo – Piazza Don Luigi Sturzo;
 - Palazzetto dello Sport - via Giovinazzo;
 - Immobile Uffici Giudiziari e sez. staccata Giudice di Pace – Via Molfettesi D’America n.17;

Visto il D.L.vo n. 267/2000 del 18.08.2000;

Visto il D.Lgs n.163/2006;

Accertata la competenza all’adozione del presente provvedimento ai sensi dell’art. 107 e 192 del T.U.EE.LL. approvati con D.L.vo n. 267/2000

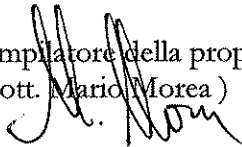
DETERMINA

Per quanto premesso in narrativa:

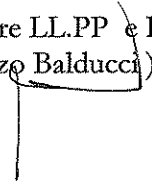
1. Affidare al geom. Salerno Domenico, libero professionista con sede in Molfetta, iscritto all’Albo dei geometri della Provincia di Bari al n. 3647, l’incarico professionale relativo alle procedure di accatastamento della struttura comunale adibita a

2. Dare atto che l'incarico è stato affidato nel rispetto del principio di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.
3. Dare atto che la sottoscrizione del presente atto da parte del professionista esterno incaricato, costituisce accettazione dell'incarico di cui alle premesse
4. Dare atto che col presente provvedimento si riducono di € 12.584,00 gli impegni:
 - ✓ - impegno n. 1972 sub. 0 per € 568,14 capitolo 52900 bilancio 2010, resosi disponibile per effetto di economie di spesa;
 - ✓ - impegno n. 2345 sub. 0 per € 299,20 capitolo 52900 bilancio 2010, resosi disponibile per effetto di economie di spesa;
 - ✓ - impegno n. 2391 sub. 0 per € 182,00 capitolo 52900 bilancio 2010, resosi disponibile per effetto di economie di spesa;
 - ✓ - impegno n.2446 sub. 2 per € 123,54 capitolo 52900 bilancio 2010, resosi disponibile per effetto di economie di spesa;
 - ✓ - impegno n. 2446 sub. 3 per € 73,90 capitolo 52900 bilancio 2010, resosi disponibile per effetto di economie di spesa;
 - ✓ - impegno n. 2446 sub. 4 per € 700,00 capitolo 52900 bilancio 2010, resosi disponibile per effetto di economie di spesa;
 - ✓ - impegno n. 2446 sub.11 per € 128,79 capitolo 52900 bilancio 2010, resosi disponibile per effetto di economie di spesa;
 - ✓ - impegno n. 1705 sub. 0 per € 10.508,43 capitolo 52901 bilancio 2010, resosi disponibile per effetto di economie di spesa;
5. Imputare la spesa per l'espletamento dell'incarico di € 10.000,00 oltre IVA 21% e contributi previdenziali 4% per complessivi € 12.584,00 nel modo seguente:
 - ✓ - per € 568,14 al cap. 52900 bilancio 2010 imp. 1972/3
 - ✓ - per € 299,20 al cap. 52900 bilancio 2010 imp. 2345/2
 - ✓ - per € 182,00 al cap. 52900 bilancio 2010 imp. 2391/3
 - ✓ - per € 1.026,23 al cap. 52900 bilancio 2010 imp. 2446/21
 - ✓ - per € 10.508,43 al cap. 52901 bilancio 2010 imp. 1705/17
6. Attribuire alla presente determinazione valore contrattuale di scrittura privata con obbligo di registrazione solo in caso d'uso.
7. Incaricare il Settore AA.GG., U.O. Appalti e Contratti di procedere in tempi brevi alla sottoscrizione del presente atto per accettazione da parte del professionista incaricato.
8. Trasmettere il presente provvedimento al Sindaco, al Dirigente del Settore LL.PP., Responsabile del Procedimento, Settore Economico-Finanziario, U.O. Appalti e Contratti.
9. Responsabile del procedimento ing. Enzo Balducci.
10. La presente determinazione comportando impegno di spesa, è trasmessa al Dirigente del Settore Economico Finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art.151, comma 4° del T.U.EE.LL. n.267/2000.
11. Dare atto che al presente provvedimento verrà data esecuzione con l'inizio della sua pubblicazione all'albo pretorio.

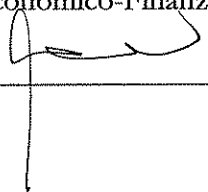
Il Compilatore della proposta
(dott. Mario Morea)



Il Dirigente del settore LL.PP. e Resp. del Procedimento
(ing. Enzo Balducci)



Visto, si attesta il controllo contabile del provvedimento
Il Dirigente del Settore Economico-Finanziario





Comune di Molfetta

Provincia di Bari

P. IVA 00306180720

ESERCIZIO: 2012

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

IMPEGNO: 2010 1705/0 **DATA:** 06/10/2010 **IMPORTO:** 129.832,33
OGGETTO: APPROVAZ. PREV. TELECOM PER COMPLETAMENTO LAVORI INFRASTRUTTURE TELEFONICHE

SUBIMPEGNO DI SPESA: 2010 1705/7 **DATA:** 15/01/2013 **IMPORTO:** 10.508,43
OGGETTO: ACCATASTAMENTO IMMOBILI COMUNALI - AFFIDAMENTO INCARICO -

ATTO AMMINISTRATIVO: DIRIGENZIALE LAVORI PUBBLICI NR. 284 DEL 12/10/2010

BENEFICIARIO: TELECOM ITALIA S.P.A.

Bilancio

TITOLO: 2 - SPESE IN CONTO CAPITALE
FUNZIONE: 09 - FUNZIONI RIGUARDANTI LA GESTIONE DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE
SERVIZIO: 01 - URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRITORIO
INTERVENTO: 01 - 0201 ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI

Piano Esecutivo di Gestione

ANNO: 2010 **IMPORTO IMPEGNO:** 129.832,33
CAPITOLO: 52901 **SUBIMPEGNI GIA' ASSUNTI:** 31.319,09
OGGETTO: REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE NELLE ZONE "C" DEL PRG **SUBIMPEGNO NR. 1705/7:** 10.508,43
DISPONIBILITA' RESIDUA: 88.004,81

PROGETTO: REALIZZAZIONE PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

RESP. SPESA: SETT. URBANISTICA

RESP. SERVIZIO: SETT. URBANISTICA

Si attesta la regolarità contabile della determinazione dirigenziale N. 26 /20013 del settore LE PP ai sensi dello art.151 comma 4 e art. 147bis del T.U. EE.LL.

DATA: 15/01/2013

Visto per regolarità della istruttoria

Il Responsabile del Servizio Finanziario ad interim



Comune di Molfetta

Provincia di Bari

P. IVA 00306180720

ESERCIZIO: 2012

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

IMPEGNO: 2010 2446/0	DATA: 31/12/2010	IMPORTO: 24.271,42
OGGETTO: REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE (SOMMA ACCERTATA)		
SUBIMPEGNO DI SPESA: 2010 2446/21	DATA: 15/01/2013	IMPORTO: 1.026,23
OGGETTO: ACCATASTAMENTO IMMOBILI COMUNALI - AFFIDAMENTO INCARICO -		
ATTO AMMINISTRATIVO: FT NR. 1 DEL 07/01/2010		

Bilancio

TITOLO: 2 - SPESE IN CONTO CAPITALE
FUNZIONE: 09 - FUNZIONI RIGUARDANTI LA GESTIONE DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE
SERVIZIO: 01 - URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRITORIO
INTERVENTO: 01 - 0201 ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI

Piano Esecutivo di Gestione

ANNO: 2010	IMPORTO IMPEGNO: 24.271,42
CAPITOLO: 52900	SUBIMPEGNI GIA' ASSUNTI: 23.245,19
OGGETTO: REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE	SUBIMPEGNO NR. 2446/21: 1.026,23
	DISPONIBILITA' RESIDUA: 0,00

PROGETTO: REALIZZAZIONE PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE
RESP. SPESA: SETT. LAVORI PUBBLICI
RESP. SERVIZIO: SETT. LAVORI PUBBLICI

Si attesta la regolarità contabile della determinazione dirigenziale N. 26 /2003 del settore LC PP ai sensi dello art.151 comma 4 e art. 147bis del T.U. EE.LL.

DATA: 15/01/2013

Visto per regolarità della istruttoria

Il Responsabile del Servizio Finanziario ad interim



Comune di Molfetta

Provincia di Bari

P. IVA 00306180720

ESERCIZIO: 2012

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

IMPEGNO :	2010 2391/0	DATA: 31/12/2010	IMPORTO:	182,00
OGGETTO:	AFFIDAMENTO DIRETTO IMPRESA EDIL INTONACI - LAVORI SOMMA URGENZA SC. MEDIA G. PASCOLI- SC. PRIMARIA R. SCARDIGNO-PALAZZETTO DON STURZO - SALA TEMOLARI			
SUBIMPEGNO DI SPESA:	2010 2391/3	DATA: 15/01/2013	IMPORTO:	182,00
OGGETTO:	ACCATASTAMENTO IMMOBILI COMUNALI - AFFIDAMENTO INCARICO -			
ATTO AMMINISTRATIVO:	DIRIGENZIALE LAVORI PUBBLICI NR. 204 DEL 28/07/2011			

Bilancio

TITOLO: 2 - SPESE IN CONTO CAPITALE
FUNZIONE: 09 - FUNZIONI RIGUARDANTI LA GESTIONE DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE
SERVIZIO: 01 - URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRITORIO
INTERVENTO: 01 - 0201 ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI

Piano Esecutivo di Gestione

ANNO: 2010	IMPORTO IMPEGNO:	182,00
CAPITOLO: 52900	SUBIMPEGNI GIA' ASSUNTI:	0,00
OGGETTO: REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE	SUBIMPEGNO NR. 2391/3:	182,00
	DISPONIBILITA' RESIDUA:	0,00

PROGETTO: REALIZZAZIONE PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE
RESP. SPESA: SETT. LAVORI PUBBLICI
RESP. SERVIZIO: SETT. LAVORI PUBBLICI

Si attesta la regolarità contabile della determinazione dirigenziale N. 26 /20013 del settore Le PP. ai sensi dello art.151 comma 4 e art. 147bis del T.U. EE.LL.

DATA: 15/01/2013

Visto per regolarità della istruttoria

Il Responsabile del Servizio Finanziario ad interim



Comune di Molfetta

Provincia di Bari

P. IVA 00306180720

ESERCIZIO: 2012

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

IMPEGNO :	2010 2345/0	DATA: 31/12/2010	IMPORTO:	299,20
OGGETTO:	AFFIDAMENTO DITTA TECNOALARM DI RENNOLA MICHELE DA MOLFETTA SISTEMA ALLARME COLLEGATO CARABINIERI AD USO TRIBUNALE MOLFETTA			
SUBIMPEGNO DI SPESA:	2010 2345/2	DATA: 15/01/2013	IMPORTO:	299,20
OGGETTO:	ACCATASTAMENTO IMMOBILI COMUNALI - AFFIDAMENTO INCARICO -			
ATTO AMMINISTRATIVO: FT NR. 1 DEL 07/01/2010				

Bilancio

TITOLO: 2 - SPESE IN CONTO CAPITALE
FUNZIONE: 09 - FUNZIONI RIGUARDANTI LA GESTIONE DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE
SERVIZIO: 01 - URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRITORIO
INTERVENTO: 01 - 0201 ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI

Piano Esecutivo di Gestione

ANNO: 2010	IMPORTO IMPEGNO:	299,20
CAPITOLO: 52900	SUBIMPEGNI GIA' ASSUNTI:	0,00
OGGETTO: REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE	SUBIMPEGNO NR. 2345/2:	299,20
	DISPONIBILITA' RESIDUA:	0,00

PROGETTO: REALIZZAZIONE PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE
RESP. SPESA: SETT. LAVORI PUBBLICI
RESP. SERVIZIO: SETT. LAVORI PUBBLICI

Si attesta la regolarità contabile della determinazione dirigenziale N. 26/2003 del settore U.P.P. ai sensi dello art.151 comma 4 e art. 147bis del T.U. EE.LL.

DATA: 15/01/2013

Visto per regolarità della istruttoria

Il Responsabile del Servizio Finanziario ad interim



Comune di Molfetta

Provincia di Bari

P. IVA 00306180720

ESERCIZIO: 2012

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

IMPEGNO :	2010 1972/0	DATA: 26/11/2010	IMPORTO:	0,00
OGGETTO:	RECUPERO CONSERVATIVO E FUNZIONALE DEL LAZZARETTO EX CASINA CAPPELLUTI - LIQUIDAZIONE INCENTIVO ART. 92 COMMA 5 DEL D.L.VO N. 163/06			
SUBIMPEGNO DI SPESA:	2010 1972/3	DATA: 15/01/2013	IMPORTO:	568,14
OGGETTO:	ACCATASTAMENTO IMMOBILI COMUNALI - AFFIDAMENTO INCARICO -			
ATTO AMMINISTRATIVO:	DIRIGENZIALE LAVORI PUBBLICI NR. 343 DEL 29/11/2010			

Bilancio

TITOLO: 2 - SPESE IN CONTO CAPITALE
FUNZIONE: 09 - FUNZIONI RIGUARDANTI LA GESTIONE DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE
SERVIZIO: 01 - URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRITORIO
INTERVENTO: 01 - 0201 ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI

Piano Esecutivo di Gestione

ANNO: 2010	IMPORTO IMPEGNO:	0,00
CAPITOLO: 52900	SUBIMPEGNI GIA' ASSUNTI:	0,00
OGGETTO: REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE	SUBIMPEGNO NR. 1972/3:	568,14
	DISPONIBILITA' RESIDUA:	-568,14

PROGETTO: REALIZZAZIONE PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE
RESP. SPESA: SETT. LAVORI PUBBLICI
RESP. SERVIZIO: SETT. LAVORI PUBBLICI

Si attesta la regolarità contabile della determinazione dirigenziale N. 26 /2013 del settore U.P.D. ai sensi dello art.151 comma 4 e art. 147bis del T.U. EE.LL.

DATA: 15/01/2013

Visto per regolarità della istruttoria

Il Responsabile del Servizio Finanziario ad interim